

Số: 1028/TB-CCTHADS

Đăk Hà, ngày 13 tháng 9 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản kê biên và nộp tiền để nhận lại tài sản kê biên

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Căn cứ Bản án số 09/2019/DS-ST ngày 30 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 01/2020/QĐ-SCBSBA ngày 30 tháng 3 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 192/QĐ-CCTHADS ngày 06/01/2020; Quyết định thi hành án số 28/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Thông báo số: 03-39/2021/TBĐG-GLKT ngày 10 tháng 9 năm 2021 của Công ty đấu giá hợp danh giá Gia Lai - Kon Tum.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum thông báo:

Vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 24/9/2021 Công ty đấu giá Hợp danh Gia Lai - Kon Tum, địa chỉ: 444 Trần Phú, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum dự kiến sẽ tổ chức buổi công bố giá đối với các tài sản là:

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 51, tờ bản đồ số 44, địa chỉ: thôn Thanh Xuân, xã Đăk Ngok, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum; theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 652565 do Ủy ban nhân dân huyện Đăk Hà cấp ngày 12/5/2017 mang tên ông Lê Văn Xòe; diện tích: 18643,1 m²; hình thức sử dụng riêng; mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác, thời hạn sử dụng đến ngày 01/7/2064; nguồn gốc sử dụng đất: công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Thực tế kê biên:

* Thửa đất có tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp đường đất và thửa đất số 54, đo được 11,66 m + 10,05 m + 13,15 m + 12,53 m + 10,63 m + 18,44 m + 13,93 m + 35,06 m + 18,03 m + 17,26 m + 15,53 m + 24,81 m + 27,46 m + 21,63 m + 26,17 m + 13,04 m + 22,8 m + 14,76 m + 12,17 m + 18,44 m + 12,81 m + 15,81 m + 15,81 m + 21,02 m;

- Phía Tây giáp thửa đất số 49 và thửa đất số 53, đo được 35,74 m + 9,22 m + 67,6 m + 89,99 m;

- Phía Nam giáp thửa đất số 53 và thửa đất số 62, đo được 69,03 m + 15,62 m + 21,93 m;

- Phía Bắc giáp thửa đất số 9, đo được 39,81 m + 21 m + 7,28 m + 18,03 m + 21,38 m + 18,11 m + 13,42 m + 19,65 m + 15,62 m.

* Tài sản trên đất: đất bỏ hoang.

* **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Kể từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 22/9/2021 tại số 444 Trần Phú, phường Quang Trung, tp. Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

* **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 156.294.684đ** (Một trăm năm mươi sáu triệu, hai trăm chín mươi bốn nghìn, sáu trăm tám mươi bốn đồng).

Tiền đặt trước: 24.000.000đ.

Tiền mua hồ sơ: 200.000đ.

Ông Lê Văn Xòe và bà Hà Thị Hùng có quyền nhận lại các tài sản nêu trên nếu nộp đủ số tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc đấu giá tài sản một (01) ngày.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;

- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Văn Phương